

# Vermarktungsplan Baugebiet Rußäcker

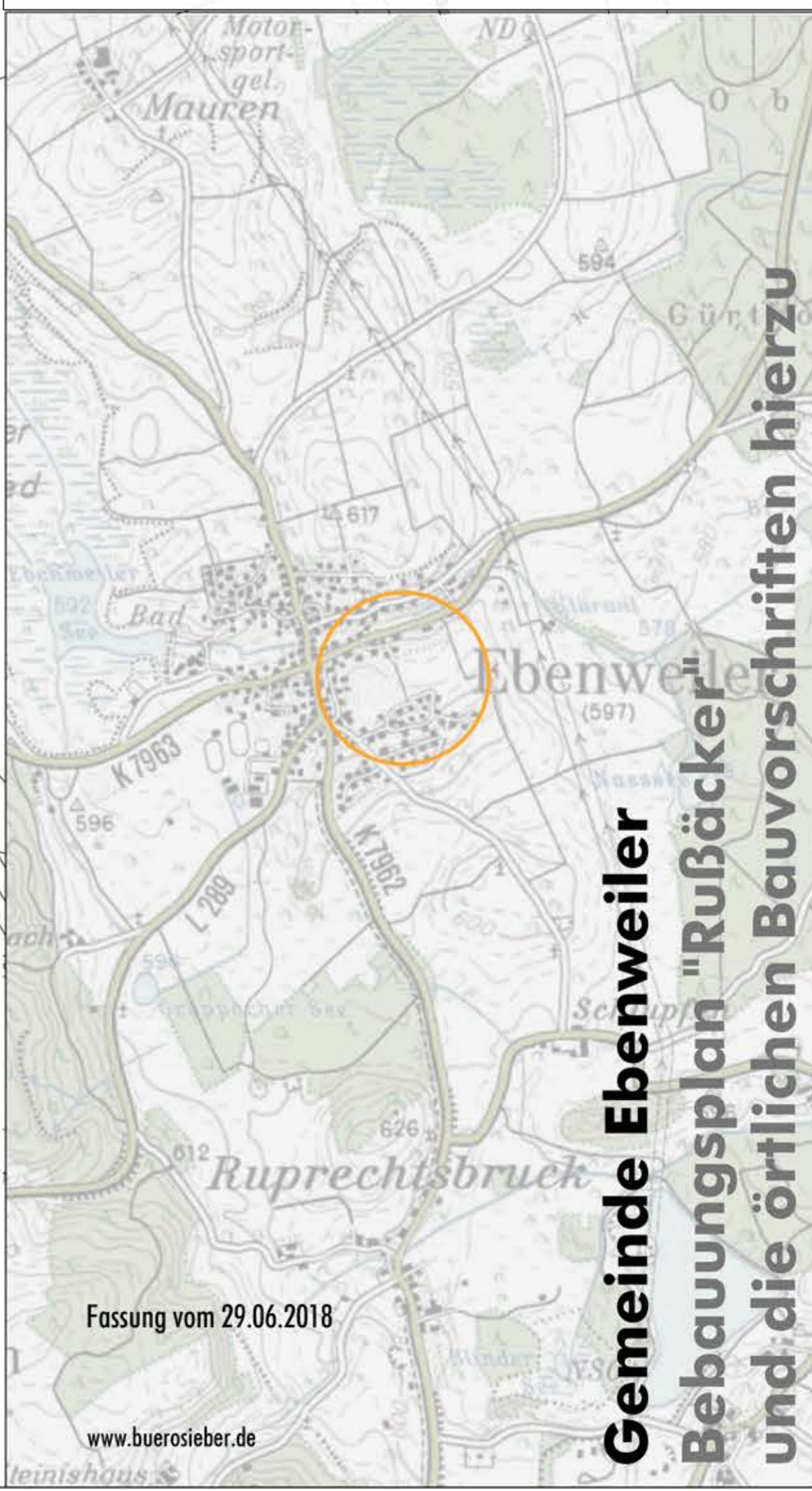
## Preislegende

- 170 €/m<sup>2</sup>
- 180 €/m<sup>2</sup>
- 190 €/m<sup>2</sup>
- 210 €/m<sup>2</sup>

Typenschemen für die planungsrechtlichen Festsetzungen (PF) und die örtlichen Bauvorschriften (ÖBV)

Typ 1	Typ 2	Typ 3
PF Z II E3 Wo	PF GRZ 0,40 Z II E3/02 Wo	PF GRZ 0,33 Z III E3
ÖBV SO/WO/FP/PO DN <sub>100</sub> 22-45° DN <sub>150</sub> 12-26°	ÖBV SO/WO/FP/PO DN <sub>100</sub> 22-45° DN <sub>150</sub> 12-26°	ÖBV SO/WO/PO DN <sub>100</sub> 22-45° DN <sub>150</sub> 12-26°

Zur näheren Erläuterung dieser und weiterer Festsetzungen – siehe Textteil



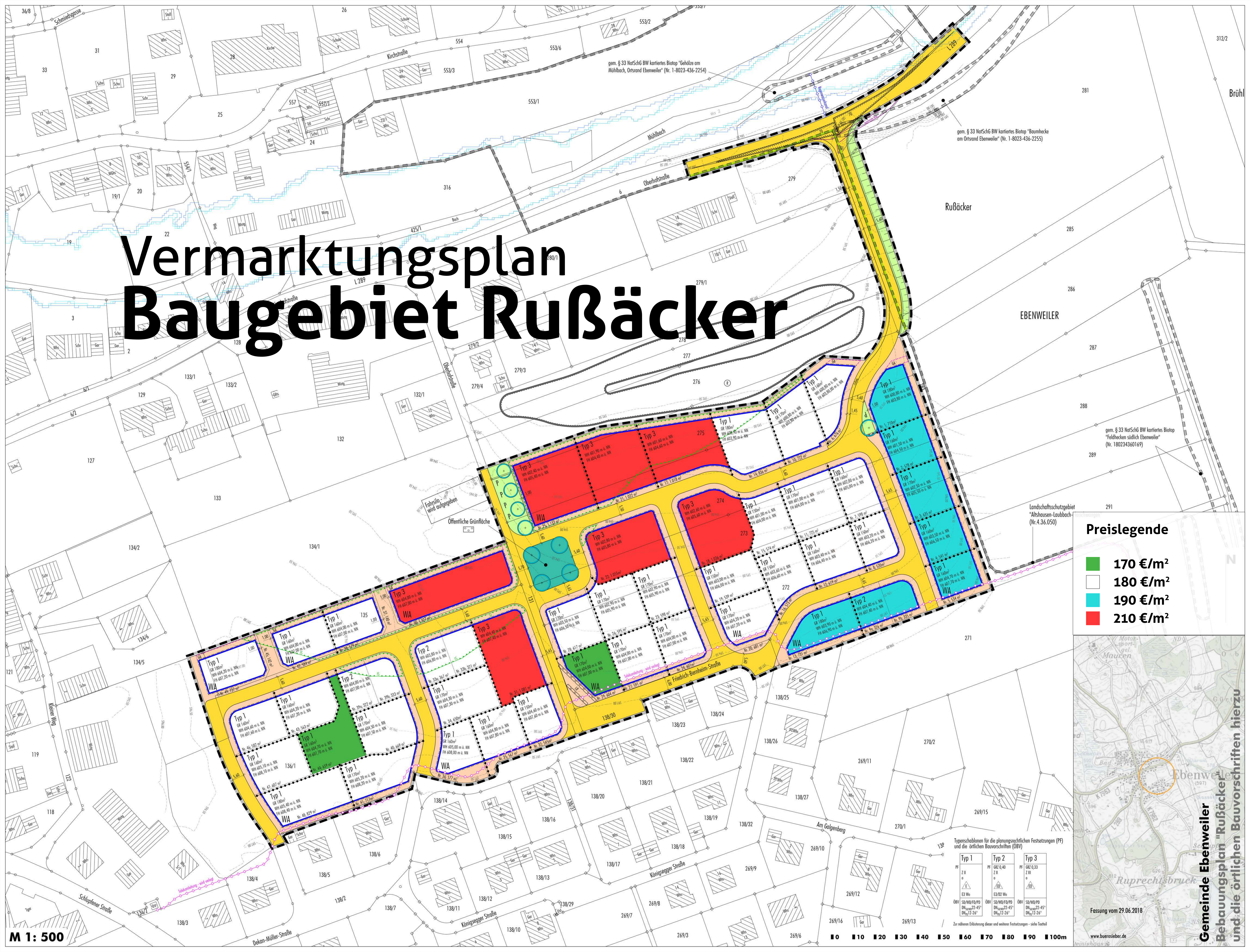
**Gemeinde Ebenweiler**  
**Bebauungsplan "Rußäcker"**  
**und die örtlichen Bauvorschriften hierzu**

Fassung vom 29.06.2018

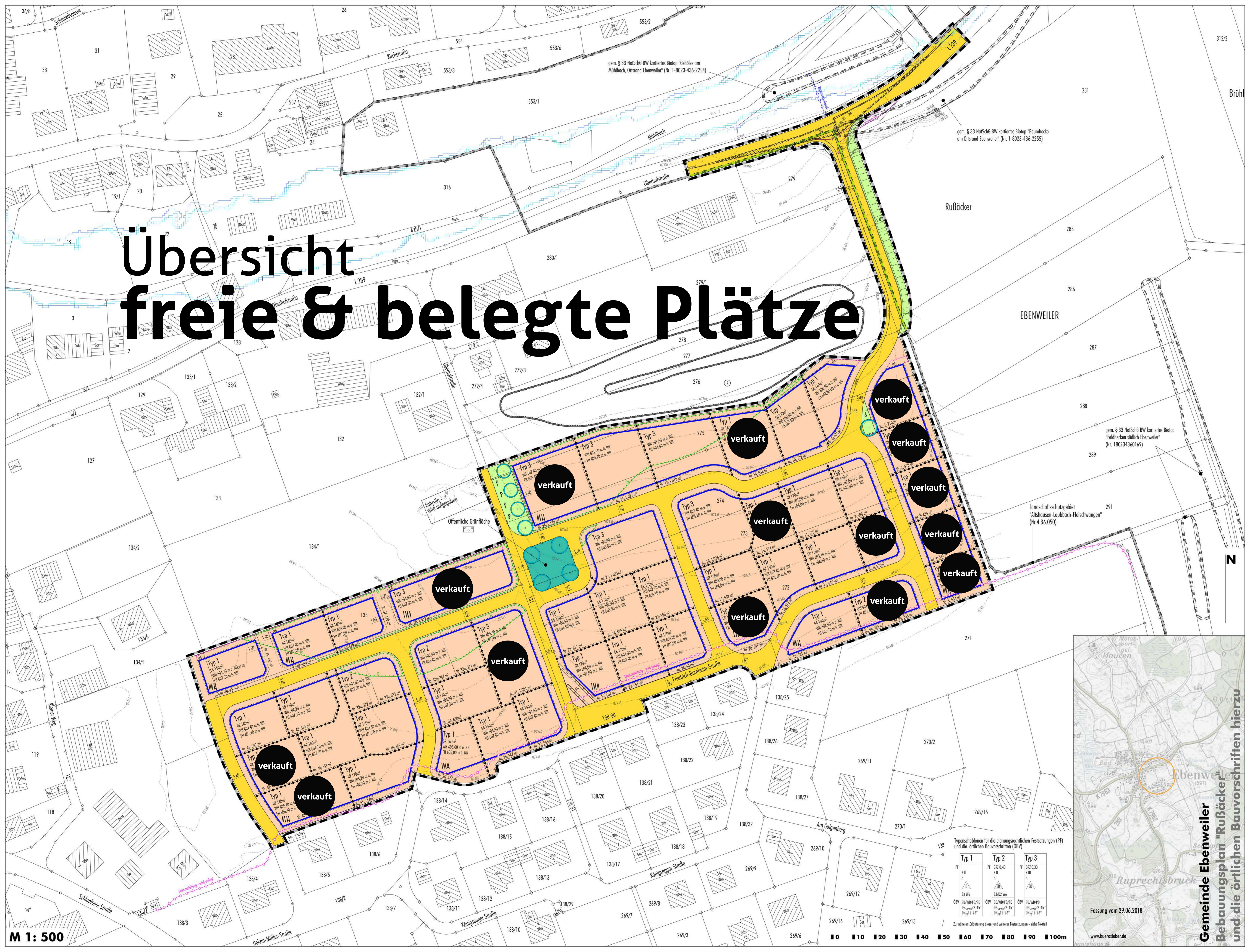
www.buerosieber.de

M 1: 500

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m



# Übersicht freie & belegte Plätze



Motor-Sport-Platz Mauren  
Ruprechtsbrunn  
Ebenweiler (597)  
K1950  
K1952  
K1953  
K1954  
K1955  
K1956  
K1957  
K1958  
K1959  
K1960  
K1961  
K1962  
K1963  
K1964  
K1965  
K1966  
K1967  
K1968  
K1969  
K1970  
K1971  
K1972  
K1973  
K1974  
K1975  
K1976  
K1977  
K1978  
K1979  
K1980  
K1981  
K1982  
K1983  
K1984  
K1985  
K1986  
K1987  
K1988  
K1989  
K1990  
K1991  
K1992  
K1993  
K1994  
K1995  
K1996  
K1997  
K1998  
K1999  
K2000

**Gemeinde Ebenweiler**  
**Bebauungsplan "Rufbäcker"**  
**und die örtlichen Bauvorschriften hierzu**

Fassung vom 29.06.2018  
www.buerosieber.de

Typenschemata für die planungsrechtlichen Festsetzungen (PF) und die örtlichen Bauvorschriften (ÖBV)

Typ 1	Typ 2	Typ 3
PF Z II E3 Wo	PF GRZ 0,40 Z II E3/02 Wo	PF GRZ 0,33 Z II E3
ÖBV SO/WO/FP/PO DN <sub>min</sub> 22-45° DN <sub>max</sub> 12-26°	ÖBV SO/WO/FP/PO DN <sub>min</sub> 22-45° DN <sub>max</sub> 12-26°	ÖBV SO/WO/PO DN <sub>min</sub> 22-45° DN <sub>max</sub> 12-26°

Zur näheren Erläuterung dieser und weiterer Festsetzungen – siehe Textteil