

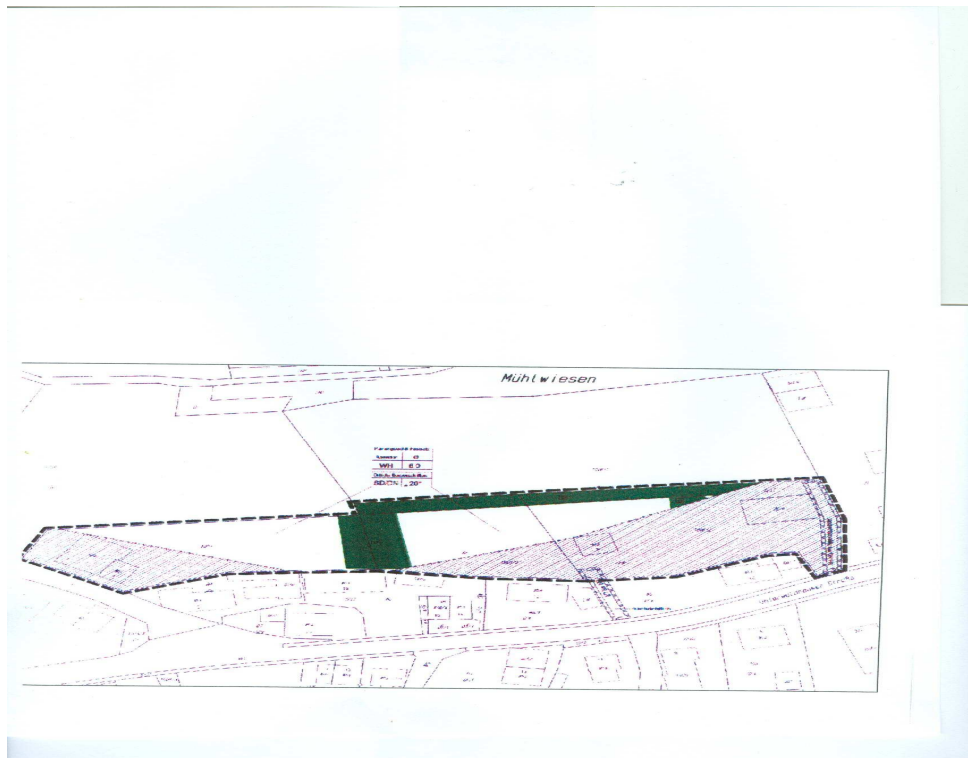


# Altshäuser Verbandsanzeiger

Nr. 40 Freitag, 07.10.2011

## Öffentliche Bekanntmachung Satzungsbeschluss zu - Klarstellungs- und Ergänzungssatzung sowie Örtliche Bauvorschriften „Mühlwiesen“, Ebenweiler

Der Gemeinderat der Gemeinde Ebenweiler hat am 18.07.2011 in öffentlicher Sitzung die  
Satzung – Klarstellungs- und Ergänzungssatzung sowie Örtliche Bauvorschriften  
„Mühlwiesen“, Ebenweiler  
hierzu in der Fassung vom 08.07.2011 als Satzung beschlossen.  
Diese Satzung mit örtlichen Bauvorschriften wird gemäß § 10 Abs. 3 BauGB durch  
diese Bekanntmachung rechtsverbindlich.  
Der räumliche Geltungsbereich der Satzung ist im folgenden Kartenausschnitt  
dargestellt:



Die Satzung - Klarstellungs- und Ergänzungssatzung sowie Örtliche Bauvorschriften „Mühlwiesen“, Ebenweiler – bestehend aus Satzung mit zeichnerischem Teil und Begründung sowie Eingriffsregelung – liegt ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Rathaus der Gemeinde Ebenweiler, Unterwaldhauserstrasse 2, 88370 Ebenweiler während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus und kann dort eingesehen werden.

Gemäß § 215 Abs. 1 BauGB ist eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften des Baugesetzbuches beim Zustandekommen eines Bebauungsplanes unbeachtlich, wenn sie im Falle einer beachtlichen Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, im Falle einer beachtlichen Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes (§ 214 Abs. 2 BauGB), im Falle von beachtlichen Mängeln des Abwägungsvorgangs (§ 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB) oder im Falle beachtlicher Fehler nach § 214 Abs. 2a BauGB nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Bebauungsplanes gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Der Sachverhalt, der die Verletzung oder die Mängel begründen soll, ist darzulegen (§ 215 Abs. 1 BauGB). Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 und Abs. 4 des Baugesetzbuches über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Hinweis zur Gültigkeit von Ortsrecht: nach § 4 Abs. 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) gelten Satzungen, die unter Verletzungen von Verfahrens- und Formvorschriften dieses Gesetzes zustande gekommen sind, ein Jahr nach der Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen. Dies gilt nicht, wenn

1. die Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung oder Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind,
2. der Bürgermeister dem Beschluss nach § 43 GemO wegen Gesetzeswidrigkeit widersprochen hat oder wenn vor Ablauf der in Satz 1 genannten Frist die Rechtsaufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet hat oder die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschrift gegenüber der Gemeinde unter Bezeichnung des Sachverhalts, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht worden sind. Ist eine Verletzung nach Satz 2 Nr. 2 geltend gemacht worden, so kann auch nach Ablauf der in Satz 1 genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen.

Ebenweiler, den 04.10.2011  
Stefan Obermeier, Bürgermeister

### **Rathaus geschlossen**

Das Rathaus ist am **Dienstag, 11.10.2011** wegen der Teilnahme an einer Fortbildung geschlossen. In dringenden Fällen wenden Sie sich bitte an den Gemeindeverwaltungsverband Altshausen Tel. 92050.

**Der Bankservice findet am Dienstagmorgen wie gewohnt statt.**

**Anmerkung:**

**Die Berichte für den Verbandsanzeiger sollten bis spätestens Montag, 10.10.2011 17:00 Uhr der Gemeindeverwaltung vorliegen.**

### **Bericht zur Bürgerversammlung vom 15.09.2011**

In der letzten Bürgerversammlung zum Thema „Flurneuordnung“ sind einige Fragen offen geblieben, so dass eine weitere Veranstaltung erforderlich wurde. Auf Anregung der Bürger wurden 3 Vorsitzende anderer Flurneuordnungsverfahren geladen, die den interessierten Bürgern Rede und Antwort standen. Das waren Herr Klaus Germann aus Wilhelmsdorf, Herr Herbert Nusser aus Eichstegen-Reute und Herr Robert Hund aus Eichstegen. Die Bürgerversammlung wurde wieder durch Herrn Christian Helfert moderiert.

Zu Beginn ging Herr Peter Hilsenbeck, Leiter der Flurneuordnung im Landkreis Ravensburg auf das Thema „Abgrenzung eines Flurneuordnungsverfahrens“ ein. Im Grundsatz muss ein Verfahren so abgegrenzt werden, dass das Ziel optimal erreicht wird. In Ebenweiler soll insbesondere die Agrarstruktur durch Wegebau und Zusammenlegung der Grundstücke verbessert werden. Wie ist also das Gebiet abzugrenzen um diese Ziel optimal zu erreichen? Eine beispielhafte Abgrenzung wurde in der Versammlung präsentiert. Diese orientierte sich im Wesentlichen entlang der Gemarkungsgrenze, an Raumkanten und Waldrändern. Teilweise wurden Gemarkungsteile ausgegrenzt und Bereiche von anderen Gemeinden einbezogen. Sollte eine Flurneuordnung angeordnet werden wird die Gebietsgrenze, ggf. in einem Arbeitskreis, exakt ausgearbeitet und entsprechend präsentiert. Zum Thema „Verfahrensart“ wurden die unterschiedlichen Verfahrensarten nach dem Flurbereinigungsgesetz erläutert. Auch hier muss das geeignetste Verfahren ausgewählt werden um die gesetzten Ziele optimal zu erreichen. Grundsätzlich ist die Kostenentwicklung nicht von der Verfahrensart abhängig, sondern von der Frage, ob und wie viele Wege benötigt und gebaut werden. Herr Hilsenbeck empfahl für Ebenweiler eine Regelflurneuordnung, da die Agrarstrukturverbesserung im Vordergrund steht.

Abschließend wurde der Wegebau vorgestellt. Es gibt unterschiedliche Wegearten vom Asphaltweg zu Schotterwegen bis hin zu Graswegen. Desweiteren wurden die Kosten der Wege dargelegt. Auch hier wird bei jedem geplanten Weg entschieden, welche Funktion und Bedeutung dieser übernimmt, dadurch kann der Ausbaustandard festgelegt werden.

In der anschließenden Aussprache berichteten die Vorsitzenden aus ihren Flurneuordnungsverfahren, die unterschiedliche Verfahrensstände haben.

*Einhellig waren alle der Meinung, dass sich die Flurneuordnung lohnt und die Effekte vielfältig seien.* Immerhin kommt viel Geld in die Gemarkung, was sich später deutlich in der Bewirtschaftung bemerkbar macht. Durch die kleingegliederte Kulturlandschaft lassen sich Eingriffe in die Natur oft nicht vermeiden. Das führt immer wieder zu intensiven Abstimmungen mit dem amtlichen und privaten Naturschutz, die teilweise für die Landwirtschaft nicht nachvollziehbar sind.

Nachdem keine Fragen mehr gestellt wurden, wurde die angekündigte Abstimmung vorbereitet. Ziel der Abstimmung war, dem Gemeinderat eine Empfehlung zum Thema Flurneuordnung in Ebenweiler auszusprechen. In der Versammlung wurde kritisch hinterfragt, wer stimmberechtigt ist. Einerseits handelt es sich um eine Bürgerversammlung die alle Bürger anspricht, andererseits sind bei einer Flurneuordnung die Grundstückseigentümer besonders gefragt. Es wurde festgestellt, dass die Bürger die Entwicklung der Gemeinde durchaus interessiert. Insbesondere wenn durch Zuschüsse und Eigenmittel der Gemeinde über

Steuergelder von über 1. Mio. € die nach Ebenweiler kommen sollen, diskutiert wird. Abschließend wurden alle anwesenden Bürger und Grundstückseigentümer zur Stimmabgabe aufgefordert. Im Ergebnis waren 35 der Anwesenden für eine Flurneuordnung, 22 sprachen sich dagegen aus. Der Gemeinderat wird über das Ergebnis zeitnah beraten.

### **Mittagessen an der Grundschule**

An der Grundschule besteht die Möglichkeit montags und donnerstags in der Zeit von 12:30 – 13:00 Uhr zu Mittag zu essen. Das Essen kostet 4 €.



### **SPEISEPLAN vom 10.10. – 13.10.2011**

**Montag, 10.10.2011:** Rindfleischküchle mit Tomate und Käse überbacken, Kartoffelpüree, Salat, Schokoladenpudding

**Donnerstag, 13.10.2011:** Suppe, Kaiserschmarrn mit Zwetschgenkompott

Wenn Sie an dem Mittagessen teilnehmen möchten, dann melden Sie sich bitte unter der Tel. 07584 – 91610 bei der Gemeindeverwaltung oder bei der Grundschule Ebenweiler, Tel. 07584 – 91660 an.

### **Fundsachen**

Auf dem Spielplatz beim Sportplatz wurde ein Schlüsselbund gefunden. Der Verlierer kann sich mit dem Rathaus in Verbindung setzen.

### **Herzliche Einladung zur Kunstausstellung im Sonnenhof Ebenweiler**

Am **Samstag, 08.10.2011** findet eine Kunstausstellung im Sonnenhof statt. Mitwirkende Hobbykünstler sind: Martina Näßler, Susanne Hildebrand, Stefanie Maria Geßler, Inge Gindele, Georgine Pferdt und Bernd Krause.

**Beginn um 19:00 Uhr mit einer kurzweiligen Laudatio bei einem Glas Sekt.**

### **Partnerschaftsausschuss Ebenweiler - Thiron-Gardais**

**Einladung** zur Sitzung des Partnerschaftsausschusses und des Vorstands des Fördervereins am **Montag, 10. Oktober um 20 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses.**

Tagesordnung : 1. Rückblick auf das Partnerschaftstreffen 2011 in Thiron.  
2. Rückblick auf den Schüleraustausch 2011.  
3. Pläne und Termine für 2012.  
4. Verschiedenes

Interessierte Zuhörer sind herzlich eingeladen.

# Herzliche Glückwünsche



Frau Klara Gindele aus Mauren feierte am Dienstag, 27. September 2011 ihren 90. Geburtstag.

Herr Bürgermeister Obermeier überbrachte der Jubilarin die Glückwünsche und ein Geschenk der Gemeinde.

Wir wünschen Frau Gindele für die Zukunft alles Gute, Wohlergehen und eine gesegnete Zeit.

## Kabarett mit Uli Böttcher – Romeo und Julia



Das wohl bekannteste Stück Shakespeares wird einer Verjüngungskur unterzogen. Nebenschauplätze und –figuren fallen ebenso dem Rotstift zum Opfer wie allzu hehre Inhalte. Den Rest bewerkstelligt Boettcher ohne Mühe und mit viel Improvisation und Spaß. In oft sekundenschnellen Wechseln springt er von einer Figur in die nächste und, obwohl er keinerlei Requisiten verwendet, ist doch nie unklar, wer da gerade spricht und agiert.

Aber der wohl besondere Reiz an diesem Abend ist, dass das Publikum nicht außen vor bleibt. Boettcher nimmt sämtliche Geschehnisse mit in sein Spiel auf, wodurch kein Abend wie der andere wird – manches Mal entstehen dadurch auch ganz neue Interpretationen.

**Aus zuverlässiger Quelle haben wir erfahren, dass Uli Boettcher „Romeo und Julia“ nach 20 erfolgreichen Jahren im Dezember 2011 zum allerletzten Mal**

**spielen wird – ein Grund mehr, ihn noch einmal in seiner Paraderolle zu erleben und die vor Witz und kühner Ironie sprühenden Szenen zu genießen.**

Freuen Sie sich in jedem Fall auf einen vergnüglichen Theaterabend, der Ihnen den alten Stoff in ganz ungewohntem Schnitt zeigt!

**Wann: Sonntag, 16. Oktober 2011**  
**Beginn: 19:00 Uhr**  
**Einlass: 18:00 Uhr**  
**Eintritt: VVK € 13,00/AK € 15,00**  
**Wo: Sonnenhof, Ebenweiler**  
**Karten: 07584/3947**

Bürgermeisteramt

### **Vereinsnachrichten**

#### **S`Ebenweiler Theäterle e.V.**

Liebe Theaterfreunde,

es ist wieder soweit: der Bühnenboden ist gekehrt, die Kulissen entstehen, die Proben laufen auf Hochtouren. Das Ebenweiler Theäterle lädt Sie recht herzlich ein zu unserem neuen Stück "Einmal ist keinmal", eine Komödie von Ray Cooney und John Chapman.

Premiere ist am Samstag, 05.11.2011 um 20:00 Uhr.

Weitere Aufführungstermine sind:

So., 06.11.11 - 17Uhr

Fr., 11.11.11 - 20 h

Sa., 12.11.11 – 20 h

So., 13.11.11 – 17 h

Fr., 18.11.11 - 20 Uhr

Sa., 19.11.11 - 20 Uhr

So., 20.11.11 - 17 Uhr

Vorverkauf über Roswitha Kunz - 07584/927911 ab 17 Uhr oder per e-mail an [ebenweiler-theaeterle@gmx.de](mailto:ebenweiler-theaeterle@gmx.de).

Wir freuen uns, mit Ihnen einen vergnüglichen Abend zu verbringen.

Der Vorstand

#### **Seniorenkreis Ebenweiler-Fleischwangen, Guggenhausen , Unterwaldhausen**

Zu unserem nächsten Seniorennachmittag treffen wir uns am

**Mittwoch, 19.10.2011 um 13:30 Uhr im Gasthaus Kreuz in Fleischwangen.**

Am

**Mittwoch, 12. Oktober 2011**

fahren wir zum Landesseniorentag nach Singen am Hohentwiel.

Die Busabfahrtszeiten sind wie folgt:

Ebenweiler, Sonnenhof um 07:30 Uhr

Unterwaldhausen bei der Kirche um 07:40 Uhr

Fleischwangen bei der Kirche um 07:50 Uhr

Für 2 Kurzentschlossene besteht noch die Möglichkeit mitzufahren. Anmeldung bitte bei Karl Moosherr, Tel. 07584 – 414.

**Sportverein Ebenweiler e.V.**

**D-Jugend**

**FV Veringenstadt – SGM Ebenweiler/Fleischwangen/Hoßkirch I 1:4 (0:1)**

Tore: 0:1 Elias Buzengeiger (15.), 0:2 Lasse Scharfenberg (34.), 0:3 Elias Buzengeiger (40.), 0:4 Julian Eibler (48.).

Die weite Anreise zum FV Veringenstadt hat sich gelohnt.

Fast das gesamte Spiel über dominierten unsere Jungs den Gegner.

Vorallem aber die Defensive war Bombensicher.

Nun heisst es im Training weiter an der Offensive zu arbeiten.

Es spielten: Adam Schmid, Constantin Zubler, Elias Buzengeiger, Jonas Knoll, Julian Eibler, Lasse Scharfenberg, Martin Grünvogel, Niklas Schnell, Roman Sailer, Silas Bilau.

Trainer: Matthias Schluck, Dennis Eninger.

**Nächste Termine:**

D1-Jugend

SGM Ebenweiler/Fleischwangen/Hoßkirch I – SV Ennetach II (Samstag, 15.10.2011)  
Spielbeginn 12:45 Uhr, Treffpunkt 11:45 Uhr in Ebenweiler am Sportplatz.

**D-Jugend: D2- SV Unlingen 7:2 (4:0)**

Mit dem SV Unlingen empfing unsere Mannschaft im ersten Saisonspiel einen unangenehmen und sehr körperbetont spielenden Gegner. Es dauerte 10 Minuten, bis sich unser junges Team auf das deutlich härtere Spiel im Vergleich zur E-Jugend einstellte. Als im Anschluss an zwei Eckbälle zunächst Elias per Kopf und dann Jonas mit dem Fuß zum Torerfolg kamen, bestimmten wir immer mehr das Geschehen. Besonders schön herausgespielt von Sammy, Niki und Elias war das 4:0. Im zweiten Durchgang ließ unsere Mannschaft nichts mehr anbrennen und gewann etwas zu hoch mit 7:2. Läuferisch überragend zeigte sich mal wieder unser Abwehrchef Sammy. Fazit: Gelungener Auftakt gegen einen starken Gegner, dabei aber spielerisch noch einiges vermissen lassen.

Kader: Mika Krall, Fabian Renn, Christina Rimmele, Samuel Guglielmo (2), Matthäus Rzasa, Etienne Nebel, Elias Buzengeiger (2), Julian Eibler (1), Riccardo Voigt, Niklas Schnell (1), Jonas Grieshaber (1)

**TSG Rottenacker I - SV Ebenweiler I 3:2**

Schade, schade, irgendwie läuft es zurzeit nicht rund beim SVE. Im Augenblick könnte man denken dass der Fußballgott sein Blau-Weißes Trikot verlegt hat. In

einem aufregenden Spiel musste man sich am Ende dem Aufsteiger geschlagen geben. Trotzdem gilt es einen kühlen Kopf zu bewahren und konzentriert im Training weiter an den Schwächen zu arbeiten, dann klappt es auch wieder mit den Punkten.

SV Hochberg I - SV Ebenweiler II 1:0

Da hilft alles Mühen und kämpfen nichts wenn der 13. Mann des Gegners Schwarz trägt. Spielte man mit den Gastgebern eigentlich gut mit, musste man sich während des gesamten Spiels fragen was man dem Unparteiischen getan hatte. Die spielentscheidende Szene spielte sich gut 7 Minuten vor Ende der Partie ab. Nach einem Konter der Hochberger legte ein Stürmer den Ball quer durch den Strafraum auf einen sich deutlich im Abseits stehenden Kollegen der den Ball nur noch über die Linie drücken musste. Dass die Ebenweiler Spieler absolut nicht einverstanden waren mit der Anerkennung des Tores war klar, dass der Schiedsrichter auch nach der Partie noch nicht genug hatte musste eigentlich nicht sein. So sah Mute nach dem Schlusspfeiff noch die rote Karte.

Alles auf den Schiedsrichter abzuwälzen wäre aber nicht ganz korrekt, hätte man die Chancen genutzt, hätten die Hochberger mit ihrem Tor trotzdem wenn überhaupt nur 1 Punkt geholt.

#### **Vorschau:**

So 09.10.2011 SV Ebenweiler I – SF Kirchen 15:00 Uhr

So 09.10. 2011 SV Ebenweiler II – SC Türkiyemspor Saalgau 13:15 Uhr

#### **Schützenverein Ebenweiler e.V.**

**Dienstteam:** 03.10. - 09.10. 2011 Andreas Hasselbeck und Alexander Brändle

10.10. - 16.10. 2011 Florian Moosherr und Christian Rimmele

#### **Alteisensammlung: Schützenverein Ebenweiler am Samstag, den 22. Oktober 2011**

Wir sammeln im bewährten Bring-System am Weiher.

Bei sperrigen Dingen helfen wir gerne. Bitte melden unter T. Brändle 07505/957859!

#### **Werbeveranstaltung am Donnerstag, den 20. Oktober 2011**

Liebe Vereinskameraden, bitte unterstützt diese Veranstaltung mit eurer paarweisen Anwesenheit! Danke!

#### **Skiclub Ebenweiler e.V.**

##### **Skigymnastik Erwachsene ab Montag, 10.10.11**

Ihr sucht abwechslungsreiche Vorbereitung für den Winter? Dann schaut bei unserer wöchentlich stattfindenden Skigymnastik vorbei. Unsere Übungsleiter bieten ein interessantes Fitnessprogramm, damit es beim herannahenden Winter nicht nur bei der Vorfreude bleibt, und die Talabfahrt nachmittags bei schwerem Schnee immer noch Spaß macht.

Die Gymnastik findet jeden Montag von **20.20 - 21.20 Uhr** im DGH Sonnenhof Ebenweiler statt. Ab 10.10.11 werden 10 Abende angeboten unter Leitung von Gudrun Essig, Jürgen Steinhauser und Matthias Rau. Kosten für 10 Abende: € 18,00. Aus Versicherungsgründen müssen alle Teilnehmer der Skigymnastik Mitglied des Skiclub Ebenweiler 1974 e.V. sein. Die Mitgliedschaft ist jedoch nicht auf die Dauer der Skigymnastik begrenzt; sie gilt das ganze Vereinsjahr und wird automatisch verlängert, sofern nicht schriftlich gekündigt wird.

Info: Walter Ullrich, Tel. (07584) 927716.